



PROCEDEMENTO <b>CÉDULA DE REHABILITACIÓN DE CALIDADE</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI470A</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS DO/A SOLICITANTE**

PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NOME	DNI / NIF
ENDEREZO		LOCALIDADE	
PROVINCIA		CONCELLO	
CÓDIGO POSTAL	TELÉFONO	INGRESOS FAMILIARES	NÚMERO DE MEMBROS DA UNIDADE FAMILIAR

En na súa representación:

NOME E APELIDOS / RAZÓN SOCIAL	CIF / NIF
ENDEREZO	
LOCALIDADE	
PROVINCIA	CONCELLO
CÓDIGO POSTAL	TELÉFONO

EXPÓN:

Que en calidade de \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ sito/s en \_\_\_\_\_ localidade \_\_\_\_\_ concello \_\_\_\_\_ rúa \_\_\_\_\_ núm. \_\_\_\_\_ piso \_\_\_\_\_ letra \_\_\_\_\_ desexa acollerse ás actuacións de rehabilitación/renovación que a seguir se indican conforme ao establecido no Decreto 157/2006, do 7 de setembro e na súa Orde de desenvolvemento

SOLICITA:

- Que lle sexa expedida a correspondente cédula de rehabilitación de calidade
- A convalidación das actuacións contempladas na disposición transitoria, para obter a cédula de calidade

DECLARA:

Que todos os datos que figuran no presente impreso son certos

**AMBITO NO QUE ESTÁ SITUADA A VIVENDA**

- Ámbito rural
- Núcleo ou conxunto histórico
- Vivenda unifamiliar rural situada en conxunto ou núcleo histórico

**ACTUACIÓNS DE REHABILITACIÓN**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1. Acabamentos de fachada                               | <input type="checkbox"/> 2. Carpintería exterior                            | <input type="checkbox"/> 3. Cubertas   |
| <input type="checkbox"/> 4. Elementos estruturais e construtivos                 | <input type="checkbox"/> 5. Adecuación ou realización instalacións en xeral | <input type="checkbox"/> 6. Mellora das condicións de aillamento en xeral              |
| <input type="checkbox"/> 7. Medidas de seguridade (incendios, sinistros, etc)    | <input type="checkbox"/> 8. Acabados de elementos comúns                    | <input type="checkbox"/> 9. Mellora no programa funcional das vivendas                 |
| <input type="checkbox"/> 10. Adecuación das dimensións da vivenda e estancias    | <input type="checkbox"/> 11. Mellora na funcionalidade de instalacións      | <input type="checkbox"/> 12. Mellora condicións de ventilación, iluminación, aireación |
| <input type="checkbox"/> 13. Melloras da envolvente térmica do edificio          | <input type="checkbox"/> 14. Mellora das condicións constructivas           | <input type="checkbox"/> 15. Melloras do volume externo                                |
| <input type="checkbox"/> 16. Melloras de elementos singulares                    | <input type="checkbox"/> 17. Mellora e mantemento de materiais              | <input type="checkbox"/> 18. Obras para acondicionamento de locais, etc                |
| <input type="checkbox"/> 19. Adaptación da vivenda para maiores e discapacitados | <input type="checkbox"/> 20. Supresión de elementos engadidos               | <input type="checkbox"/> 21. Acabados interiores                                       |

**ACTUACIÓNS DE RENOVACIÓN**

- 1. Reforzo ou substitución parcial de elementos estruturais, quedando excluídas as reconstrucións totais de casas en ruína física como consecuencia de demolicións ou baleirados da edificación primitiva
- 2. Readaptación da configuración arquitectónica interior do edificio con adecuacións significativas dos seus elementos fixos ou estruturais, en actuacións de ampliación do espazo habitable dentro dos límites da edificación existente
- 3. As obras en edificacións que só permiten a conservación de elementos illados da edificación primitiva, incorporándoos á nova edificación
- 4. Ampliación da vivenda, cando sexa necesaria para acadar as condicións dignas de habitabilidade e accesibilidade ou cando contribúa á conservación e posta en valor do importante patrimonio construído

LEXISLACIÓN APLICABLE

*Decreto 157/2006, do 7 de setembro, de rehabilitación e renovación de calidade de vivendas no medio rural e en conxuntos históricos de Galicia. Orde do de de pola que se regula a cédula de rehabilitación de calidade.*

SINATURA DO/A SOLICITANTE OU PERSO A QUE O/A REPRESENTA

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

(Para cubrir pola Administración)

RECIBIDO	NÚMERO DE EXPEDIENTE
REVISADO E CONFORME	DATA DE ENTRADA
	DATA DE EFECTOS
	DATA DE SAÍDA

## DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA

- A) FOTOCOPIA COMPULSADA DO DNI OU DO NIF DA PERSOA SOLICITANTE
- B) FOTOGRAFÍAS ACTUAIS DE TODAS AS FACHADAS DA VIVENDA E DAS PARTES QUE SE VAN REHABILITAR OU RENOVAR
- C) CERTIFICADO MUNICIPAL DA SITUACIÓN DA VIVENDA SEGUNDO O DISPOSTO NO ARTIGO 2º DO DECRETO 157/2006, DO 7 DE SETEMBRO
- D) DOCUMENTOS QUE ACREDITEN QUE A PERSOA SOLICITANTE É PROPIETARIA OU USUFRUTUARIA DA VIVENDA NA QUE SE VAI ACTUAR OU ACREDITACIÓN DE QUE, CONFORME A LEXISLACIÓN APLICABLE, PODE REALIZAR AS OBRAS PROPOSTAS NA SOLICITUDE. AS PERSOAS INQUILINAS NECESITARÁN O PERMISO ESCRITO DA PERSOA PROPIETARIA E CONTRATO DE ALUGUER
- E) DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DA ANTIGÜIDADE DA VIVENDA
- F) NO CASO DAS VIVENDAS NO ÁMBITO RURAL, PLANO DE LOCALIZACIÓN DA VIVENDA NO QUE FIGURE O NOME DA PARROQUIA, DO LUGAR, DA RÚA E O NÚMERO OU DENOMINACIÓN DA CASA
- G) LICENZA MUNICIPAL DE OBRAS
- H) NO CASO DE OBRAS DE RENOVACIÓN FARÁ FALTA PROXECTO TÉCNICO E COMPROMISO DE DIRECCIÓN DE OBRAS ASINADO POLO TÉCNICO COMPETENTE
- I) NO CASO DE REHABILITACIÓN EN ÁMBITO RURAL, PROXECTO TÉCNICO OU MEMORIA DESCRIPTIVA QUE INCLÚA ORZAMENTO SEGUNDO O DISPOSTO NO ARTIGO 7º DESTA ORDE, DE TODAS AS OBRAS QUE SE PRETENDEN REALIZAR DE ENTRE AS ÍNCLUÍDAS NO ARTIGO 5º DA PRESENTE DISPOSICIÓN E XUSTIFICACIÓN DE QUE ESTAS SE ADAPTAN AO TIPO TRADICIONAL DA ZONA. TERÁ QUE SER SUBSCRITA POLA PERSOA SOLICITANTE E POLO TÉCNICO CORRESPONDENTE CANDO AS OBRAS PRECISEN DIRECCIÓN FACULTATIVA
- J) EN CONXUNTOS E NÚCLEOS HISTÓRICOS, PARA OBRAS DE REHABILITACIÓN, PROXECTO TÉCNICO OU MEMORIA DESCRIPTIVA QUE INCLÚA ORZAMENTO, SEGUNDO O DISPOSTO NO ARTIGO 7º DESTA ORDE, DE TODAS AS OBRAS QUE SE PRETENDEN REALIZAR DE ENTRE AS ÍNCLUÍDAS NO ARTIGO 5º DA PRESENTE DISPOSICIÓN, INDICANDO A SUPERFICIE ÚTIL DO EDIFICIO NO QUE SE SITUÁ A VIVENDA, E DA VIVENDA OU LOCAL, O ORZAMENTO DE EXECUCIÓN ASINADO POLO PROMOTOR E POLO TÉCNICO COMPETENTE, SE É O CASO, E O PRAZO MÁXIMO DE EXECUCIÓN DE OBRAS
- L) NO CASO DE SOLICITAR A CONVALIDACIÓN PARA OBTEN A CÉDULA DE REHABILITACIÓN DE CALIDADE: ACREDITACIÓN DE TER SOLICITADO ACOLLERSE A UN PROGRAMA DE ÁREAS DE REHABILITACIÓN DOS PLANS DE VIVENDA E CON OBRAS INICIADAS NO PRESENTE EXERCICIO. NESTE CASO NON PODERÁ TER SOLICITADO ACOLLERSE AOS PROGRAMAS DE SUBVENCIÓNS A FONDO PERDIDO PARA REHABILITACIÓN DE INMOBLES EN CONXUNTOS HISTÓRICOS GALEGOS NOS EXERCICIOS ANTERIORES AO DA PRESENTACIÓN DA PRESENTE SOLICITUDE