



**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO

PROCEDIMIENTO <b>INCORPORACIÓN AO PROGRAMA DE VIVENDA EN ALUGUER                  AO ABEIRO DA DISPOSICIÓN TRANSITORIA TERCEIRA,                  DECRETO 48/2006, do 23 de febreiro</b>	CÓDIGO DO PROCEDIMENTO <b>VI460C</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS PERSONAIS DO/A SOLICITANTE (PROPIETARIO/A)**

APELIDOS _____	NOME _____	DNI _____
ENDEREZO _____ _____		
LOCALIDADE _____	PROVINCIA _____	CÓDIGO POSTAL _____
		TELÉFONO _____

**EXPÓN:**

Que asinou un contrato de aluguer no marco da bolsa de vivenda en aluguer, regulado no Decreto 199/2002, do 6 de xuño, dunha vivenda da que é titular situada na localidade \_\_\_\_\_ rúa \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, piso \_\_\_\_\_, letra \_\_\_\_\_,

Por tanto, e atendendo ao establecido na disposición transitoria terceira do Decreto 48/2006, do 23 de febreiro,

**SOLICITA:**

Ser incorporado no programa de vivenda en aluguer, regulado no Decreto 48/2006, do 23 de febreiro.

LEXISLACIÓN APLICABLE <i>O Decreto 48/2006, do 23 de febreiro, polo que se regula o programa de vivenda en aluguer.                  Orde do 22 de xuño de 2006 pola que se regula a xestión das vivendas, procedemento de adjudicación e concesión das subvencións no programa de vivenda en aluguer.</i>	(A cubrir pola Administración) RECIBIDO _____ REVISADO E CONFORME _____	NÚMERO DE EXPEDIENTE _____ DATA DE ENTRADA ____/____/____ DATA DE EFECTOS ____/____/____ DATA DE SAÍDA ____/____/____
SINATURA DO/DA SOLICITANTE OU PERSO A QUE O/A REPRESENTA. NESTE ÚLTIMO CASO ACHEGARASE DOCUMENTO ACREDITATIVO DA CITADA REPRESENTACIÓN _____ de _____ de 2006		

Delegación Provincial da Consellería de Vivenda e Solo en \_\_\_\_\_.

**DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTAR XUNTO COA SOLICITUDE**

- A) FOTOCOPIA COMPULSADA DO DNI DO/A SOLICITANTE E DO/A PROPIETARIO/A, EN CASO DE NON COINCIDIR AMBAS PERSOAS.
- B) TÍTULO DE PROPIEDAD DA VIVENDA QUE SE DESEXA INCORPORAR NO PROGRAMA DE VIVENDA EN ALUGUER.
- C) ÚLTIMO RECIBO DO IMPOSTO DE BENS INMOBLES.
- D) PARA O CASO DE QUE O/A SOLICITANTE ACTÚE COMO APODERADO/A, PODER QUE O HABILITE COMO TAL.
- E) PARA O CASO DE QUE O/A SOLICITANTE SEXA USUFRUTUARIO/A, TÍTULO QUE O ACREDITE.
- F) PARA O CASO DE QUE ACTÚE COMO UN/A PROPIETARIO/A, CONSENTIMENTO EXPRESO DO USUFRUTUARIO/A PARA ALUGAR A VIVENDA.



**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO**

PROCEDIMIENTO <b>INCORPORACIÓN AO PROGRAMA DE VIVENDA EN ALUGUER                  AO ABEIRO DA DISPOSICIÓN TRANSITORIA TERCEIRA,                  DECRETO 48/2006, do 23 de febreiro</b>	CÓDIGO DO PROCEDIMENTO <b>VI460D</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS PERSONAIS DO/A SOLICITANTE (PROPIETARIO/A)**

APELLIDOS		NOME		DNI	
ENDEREZO					
LOCALIDADE	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONO		

**EXPÓN:**

Que asinou un contrato de aluguer no marco da bolsa de vivenda en aluguer, regulado no Decreto 199/2002, do 6 de xuño, unha vivenda da que é titular situada na localidade \_\_\_\_\_ rúa \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, piso \_\_\_\_\_, letra \_\_\_\_\_,

Por tanto, e atendendo ao establecido na disposición transitoria terceira do Decreto 48/2006, do 23 de febreiro,

**SOLICITA:**

Ser incorporado no programa de vivenda en aluguer, regulado no Decreto 48/2006, do 23 de febreiro.

LEXISLACION APLICABLE <i>O Decreto 48/2006, do 23 de febreiro, polo que se regula o programa de vivenda en aluguer.                  Orde do 22 de xuño de 2006 pola que se regula a xestión das vivendas, procedemento de adjudicación e concesión das subvencións no programa de vivenda en aluguer.</i>
SINATURA DO/DA SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA, NESTE ÚLTIMO CASO ACHEGARASE DOCUMENTO ACREDITATIVO DA CITADA REPRESENTACIÓN  _____, de _____ de 2006

(A cubrir pola Administración)		NÚMERO DE EXPEDIENTE
RECIBIDO		DATA DE ENTRADA / /
REVISADO E CONFORME		DATA DE EFECTOS / /
		DATA DE SAÍDA / /

Delegación Provincial da Consellería de Vivenda e Solo en \_\_\_\_\_.

**DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTAR XUNTO COA SOLICITUDE**

- A) FOTOCOPIA COMPULSADA DO DNI DE CADA UN DOS MEMBROS DA UNIDADE CONVIVENCIAL OU LIBRO DE FAMILIA.
- B) CERTIFICADO\* DAS RENDAS EXPEDIDO NOS TERMOS DO R.D. 80/2005, POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA CORRESPONDENTE AO EXERCICIO INMEDIATAMENTE ANTERIOR AO MOMENTO DA SOLICITUDE.
- DE NON ESTAR OBRIGADO A PRESENTAR A DECLARACIÓN DO IRPF, COPIA DA NOTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN EMITIDA POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA PARA OS QUE PRESENTARON O MODELO DE SOLICITUDE DE DEVOLUCIÓN 104-1058, E CERTIFICADO\* ACREDITATIVO DO NIVEL DE RENDAS DO CORRESPONDENTE EXERCICIO EXPEDIDO POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.
- NOS DEMAIS CASOS, DECLARACIÓN RESPONSABLE DE TODOS OS INGRESOS OBTIDOS E CERTIFICADO ACREDITATIVO DO NIVEL DE RENDAS DO CORRESPONDENTE EXERCICIO EXPEDIDO POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA QUE CORRESPONDA. XUNTANDO, ADEMAIS, OS SEGUINTE DOCUMENTOS: DECLARACIÓN DAS CIRCUNSTANCIAS FAMILIARES, CERTIFICADO DE RETRIBUCIÓNS E RETENCIÓNS DA EMPRESA OU EMPRESAS NAS QUE ESTIVESE DE ALTA NO DITO EXERCICIO E, SE É O CASO, CERTIFICADO DE PENSÍONS OU PRESTACIÓNS PERIÓDICAS, CERTIFICADO DO INEM, E CERTIFICADOS DAS ENTIDADES BANCARIAS DE RENDEMENTOS DO CAPITAL MOBILIARIO OU CALQUERA OUTRA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE OS INGRESOS OBTIDOS.
- NO SUPOSTO DE EMIGRANTES, A XUSTIFICACIÓN DOS INGRESOS FAMILIARES EFECTUARASE MEDIANTE COPIA DA DECLARACIÓN DO IMPOSTO SOBRE A RENDA DAS PERSOAS FÍSICAS PRESENTADO EN ESPAÑA, OU DA SIMILAR PRESENTADA NO PAÍS ONDE PRESTEN OS SEUS SERVIZOS AUTENTICADA, SE É O CASO, POLA AGREGADORÍA LABORAL CORRESPONDENTE OU DELEGACIÓN CONSULAR DE ESPAÑA.
- C) COPIA DA ORDE DE PROTECCIÓN, INFORME DO MINISTERIO FISCAL, INFORME DOS SERVIZOS SOCIAIS DA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, AUTÓNOMICA OU LOCAL OU DE CENTROS DE ACOLLIDA, NO CASO DE SER VÍTIMA DE VIOLENCIA DE XENERO.
- D) CERTIFICADO ACREDITATIVO DE ESTAR AO CORRENTE DAS OBRIGAS TRIBUTARIAS ESTATAIS.
- E) CERTIFICADO ACREDITATIVO DE ESTAR AO CORRENTE DAS OBRIGAS TRIBUTARIAS AUTÓNOMICAS E DE NON TENER NINGUNHA DÉBEDA, POR NINGÚN OUTRO CONCEPTO, COA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DA COMUNIDADE AUTÓNOMA.
- F) CERTIFICADO ACREDITATIVO DE ESTAR AO CORRENTE DAS OBRIGAS DE PAGAMENTO ANTE A SEGURIDADE SOCIAL.
- G) NO CASO DE NON TER NACIONALIDADE ESPAÑOLA O/A BENEFICIARIO/A DEBERÁ ACHEGAR A FOTOCOPIA COMPULSADA DA TARXETA DE IDENTIDADE DE ESTRANXEIRO E, NO SEU DEFECTO, UN VISADO OU AUTORIZACIÓN PARA TRABALLAR.
- H) DECLARACIÓN XURADA DE NON SER PROPIETARIOS NIN TITULARES DUN DEREITO REAL DE USO OU DESFRUTE SOBRE OUTRA VIVENDA.
- I) NO CASO DE PERCEPTORES DE RENDA DE INTEGRACIÓN SOCIAL DE GALICIA, CERTIFICACIÓN EMITIDA POLA CORRESPONDENTE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE VICEPRESIDENCIA DA XUNTA DE GALICIA.
- J) NO CASO DE PERCEPTORES DE PENSÍONS DE CONTÍAS INFERIORES A 0,7 IPREM, CERTIFICACIÓN DA CONTÍA DA CORRESPONDENTE PENSIÓN EMITIDA POLO INSTITUTO NACIONAL DA SEGURIDADE SOCIAL.
- K) NO CASO DE EMIGRANTES RETORNADOS CERTIFICACIÓN DA CORRESPONDENTE SUBDELEGACIÓN DO GOBERNO OU CONCELLO.
- L) NO CASO DE NON TER NACIONALIDADE ESPAÑOLA, O/A BENEFICIARIO/A DEBERÁ ACHEGAR A FOTOCOPIA COMPULSADA DA TARXETA DE IDENTIDADE DE ESTRANXEIRO E, NO SEU DEFECTO, UN VISADO OU AUTORIZACIÓN PARA TRABALLAR.
- M) DECLARACIÓN XURADA DE NON SER PROPIETARIOS NIN TITULARES DUN DEREITO REAL DE USO OU DESFRUTE SOBRE OUTRA VIVENDA.
- N) CERTIFICADO DE EMPADROAMENTO DO CONCELLO, LIBRO DE FAMILIA E DECLARACIÓN XURADA NO CASO DE FAMILIAS MONOPARENTAIS.
- O) DECLARACIÓN DE QUE DEDICARÁ A VIVENDA A RESIDENCIA HABITUAL E PERMANENTE.
- P) DE SER O CASO, TÍTULO DE FAMILIA NUMEROSA EXPEDIDO POLA XUNTA DE GALICIA.
- Q) ACREDITACIÓN DE DISCAPACIDADE NAS CONDICIÓNS ESTABLECIDAS NA LEXISLACIÓN SOBRE O IMPOSTO SOBRE A RENDA DAS PERSOAS FÍSICAS MEDIANTE CERTIFICACIÓN EMITIDA POLAS DELEGACIÓNS PROVINCIAIS DA XUNTA DE GALICIA.

(\* ) A presentación deste certificado non será obrigatoria xa que, de acordo co disposto no artigo 20 desta orde, esta solicitude comportará a autorización para que a Consellería de Vivenda e Solo solicite dito certificado da Administración correspondente.

E para que así conste, asino esta solicitude:

En \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de 200\_

(Sinatura)



**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO**

PROCEDEMENTO <b>INCORPORACIÓN AO PROGRAMA DE VIVENDA EN ALUGUER AO ABEIRO DA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA DO DECRETO 48/2006, do 23 de febreiro</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI460E</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
--	---	--------------------------------

**DATOS PERSOAIS DO/A SOLICITANTE**

APELIDOS		NOME		DNI	
ENDEREZO					
LOCALIDADE	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL	TELÉFONO		

**EXPÓN:**

- Que presentou solicitude de incorporación á bolsa de vivenda en aluguer, regulado no Decreto 199/2002, do 6 de xuño.
- Que foi incorporado como solicitante de vivenda na bolsa de vivenda en aluguer, regulado no Decreto 199/2002, do 6 de xuño.

Por tanto, e atendendo ao establecido na disposición transitoria cuarta do Decreto 48/2006, do 23 de febreiro,

**SOLICITA:**

Ser incorporado no programa de vivenda en aluguer regulado no Decreto 48/2006, do 23 de febreiro.

<p>LEXISLACIÓN APLICABLE</p> <p><i>Decreto 48/2006, do 23 de febreiro, polo que se regula o programa de vivenda en aluguer.</i>  <i>Orde do 22 de xuño de 2006 pola que se regula a xestión das vivendas, procedemento de adxudicación e concesión das subvencións no programa de vivenda en aluguer.</i></p>
<p>SINATURA DO/DA SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA, NESTE ÚLTIMO CASO ACHEGARASE DOCUMENTO ACREDITATIVO DA CITADA REPRESENTACIÓN</p> <p style="text-align: right;">, de de 200</p>

(Para cubrir pola Administración)		NÚMERO DE EXPEDIENTE
RECIBIDO		DATA DE ENTRADA
REVISADO E CONFORME		DATA DE EFECTOS
		DATA DE SAIDA

Delegación Provincial da Consellería de Vivenda e Solo en \_\_\_\_\_.

**DOCUMENTOS QUE DEBEN PRESENTAR XUNTO COA SOLICITUDE**

- A) FOTOCOPIA COMPULSADA DO DNI DE CADA UN DOS MEMBROS DA UNIDADE CONVIVENCIAL OU LIBRO DE FAMILIA.
- B) CERTIFICADO\* DAS RENDAS EXPEDIDO NOS TERMOS DEL R.D. 80/2005. POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA CORRESPONDENTE AO EXERCICIO INMEDIATAMENTE ANTERIOR AO MOMENTO DA SOLCITUDE.  
DE NON ESTAR OBRIGADO A PRESENTAR A DECLARACIÓN DO IRPF, COPIA DA NOTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN EMITIDA POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA PARA OS QUE PRESENTARON O MODELO DE SOLCITUDE DE DEVOLUCIÓN 104-105. E CERTIFICADO\* ACREDITATIVO DO NIVEL DE RENDAS DO CORRESPONDENTE EXERCICIO EXPEDIDO POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.  
NOS DE MAIS CASOS, DECLARACIÓN RESPONSABLE DE TODOS OS INGRESOS OBTIDOS E CERTIFICADO ACREDITATIVO DE NIVEL DE RENDAS DO CORRESPONDENTE EXERCICIO EXPEDIDO POLA AXENCIA ESTATAL DA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA QUE CORRESPONDA, XUNTANDO, ADEMAIS, OS SEGUINTE DOCUMENTOS: DECLARACIÓN DAS CIRCUNSTANCIAS FAMILIARES, CERTIFICADO DE RETRIBUCIÓNS E RETENCIÓNS DA EMPRESA OU EMPRESAS NAS QUE ESTIVESE DE ALTA NO DITO EXERCICIO E, SE É O CASO, CERTIFICADO DE PENSÍONS OU PRESTACIÓNS PERIÓDICAS, CERTIFICADO DO INEM, E CERTIFICADOS DAS ENTIDADES BANCARIAS DE RENDEMENTOS DO CAPITAL MOBILIARIO OU CALQUERA OUTRA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE OS INGRESOS OBTIDOS.  
NO SUPOSTO DE EMIGRANTES, A XUSTIFICACIÓN DOS INGRESOS FAMILIARES EFECTUARASE MEDIANTE COPIA DA DECLARACIÓN DO IMPOSTO SOBRE A RENDA DAS PERSOAS FÍSICAS PRESENTADO EN ESPAÑA, OU DA SIMILAR PRESENTADA NO PAÍS ONDE PRESTEN OS SEUS SERVIZOS AUTENTICADA, SE É O CASO, POLA AGREGADORÍA LABORAL CORRESPONDENTE OU DELEGACIÓN CONSULAR DE ESPAÑA.
- C) COPIA DA ORDE DE PROTECCIÓN, INFORME DO MINISTERIO FISCAL, INFORME DOS SERVIZOS SOCIAIS DA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, AUTONÓMICA OU LOCAL OU DE CENTROS DE ACOLLIDA, NO CASO DE SER VÍTIMA DE VIOLENCIA DE XÉNERO.
- D) CERTIFICADO ACREDITATIVO DE ESTAR AO CORRENTE DAS OBRIGAS TRIBUTARIAS ESTATAIS.
- E) CERTIFICADO ACREDITATIVO DE ESTAR AO CORRENTE DAS OBRIGAS TRIBUTARIAS AUTONÓMICAS E DE NON TER NINGUNHA DÉBEDA, POR NINGÚN OUTRO CONCEPTO, COA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DA COMUNIDADE AUTÓNOMA.
- F) CERTIFICADO ACREDITATIVO DE ESTAR AO CORRENTE DAS OBRIGAS DE PAGAMENTO ANTE A SEGURIDADE SOCIAL.
- G) EN CASO DE NON TER NACIONALIDADE ESPAÑOLA, O/A BENEFICIARIO/A DEBERÁ ACHEGAR A FOTOCOPIA COMPULSADA DA TARXETA DE IDENTIDADE DE ESTRANXEIRO E, NO SEU DEFECTO, UN VISADO OU AUTORIZACIÓN PARA TRABALLAR.
- H) DECLARACIÓN XURADA DE NON SER PROPIETARIOS NIN TITULARES DUN DEREITO REAL DE USO OU DESFRUTE SOBRE OUTRA VIVENDA.
- I) NO CASO DE PERCEPTORES DE RENDA DE INTEGRACIÓN SOCIAL DE GALICIA, CERTIFICACIÓN EMITIDA POLA CORRESPONDENTE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE VICEPRESIDENCIA DA XUNTA DE GALICIA.
- J) NO CASO DE PERCEPTORES DE PENSÍONS DE CONTÍAS INFERIORES A 0,7 IPREM, CERTIFICACIÓN DA CONTÍA DA CORRESPONDENTE PENSIÓN EMITIDA POLO INSTITUTO NACIONAL DE SEGURIDADE SOCIAL.
- K) NO CASO DE EMIGRANTES RETORNADOS CERTIFICACIÓN DA CORRESPONDENTE SUBDELEGACIÓN DO GOBERNO OU CONCELLO.
- L) NO CASO DE NON TER NACIONALIDADE ESPAÑOLA, O/A BENEFICIARIO/A DEBERÁ ACHEGAR A FOTOCOPIA COMPULSADA DA TARXETA DE IDENTIDADE DE ESTRANXEIRO E, NO SEU DEFECTO, UN VISADO OU AUTORIZACIÓN PARA TRABALLAR.
- M) DECLARACIÓN XURADA DE NON SER PROPIETARIOS NI TITULARES DUN DEREITO REAL DE USO OU DESFRUTE SOBRE OUTRA VIVENDA.
- N) CERTIFICADO DE EMPADRONAMENTO DO CONCELLO, LIBRO DE FAMILIA E DECLARACIÓN XURADA NO CASO DE FAMILIAS MONOPARENTAIS .
- O) DECLARACIÓN DE QUE DEDICARÁ A VIVENDA A RESIDENCIA HABITUAL E PERMANENTE.
- P) DE SER O CASO, TÍTULO DE FAMILIA NUMEROSA EXPEDIDO POLA XUNTA DE GALICIA.
- Q) ACREDITACIÓN DE DISCAPACIDADE NAS CONDICIÓNS ESTABLECIDAS NA LEXISLACIÓN SOBRE O IMPOSTO SOBRE A RENDA DAS PERSOAS FÍSICAS MEDIANTE CERTIFICACIÓN EMITIDA POLAS DELEGACIÓNS PROVINCIAIS DA XUNTA DE GALICIA.

(\* ) A presentación deste certificado non será obrigatória xa que, de acordo co establecido no artigo 20 desta orde, esta solicitude comportará a autorización para que a Consellería de Vivenda e Solo solicite o dito certificado da Administración correspondente.

E para que así conste, asino esta solicitude:

En \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2000 \_\_

(Sinatura)