


**XUNTA DE GALICIA**

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

PROCEDEMENTO <b>PROGRAMA RENOVE DE REHABILITACIÓN DE VIVENDAS EXISTENTES.          CUALIFICACIÓN</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VIA74B</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**SOLICITANTE**

PROMOTOR/A DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN <input type="text"/>		NIF/CIF <input type="text"/>	
ENDEREZO <input type="text"/>			PROVINCIA <input type="text"/>
LOCALIDADE <input type="text"/>	CÓDIGO POSTAL <input type="text"/>	TELÉFONO DE CONTACTO <input type="text"/>	CORREO ELECTRÓNICO <input type="text"/>

**E, na súa representación:**

NOME E APELIDOS <input type="text"/>		NIF <input type="text"/>	
ENDEREZO <input type="text"/>			PROVINCIA <input type="text"/>
LOCALIDADE <input type="text"/>	CÓDIGO POSTAL <input type="text"/>	TELÉFONO DE CONTACTO <input type="text"/>	CORREO ELECTRÓNICO <input type="text"/>

**DATOS DA VIVENDA OBXECTO DA ACTUACIÓN DE REHABILITACIÓN**

ENDEREZO <input type="text"/>			
LUGAR <input type="text"/>	PROVINCIA <input type="text"/>	CONCELLO <input type="text"/>	CÓDIGO POSTAL <input type="text"/>

**EXPÓN:**

Que na vivenda arriba sinalada preténdense facer actuacións de rehabilitación, expostas na memoria ou proxecto anexo, que se consideran encadradas no artigo 58 do Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro nos seguintes parágrafos:

- a) Actuacións para a mellora da eficiencia enerxética, a hixiene, saúde, protección do medio ambiente e/ou enerxías renovables.
- Instalacións de paneis solares, artigo 58.2º a)
  - Mellora da envolvente térmica, artigo 58.2º b)
  - Mellora nos sistemas de instalacións térmicas, artigo 58.2º c)
  - Mellora das instalacións de subministración e instalacións de mecanismos de aforro de auga, artigo 58.2º d)
  - Outras, artigo 58.2º e)
- b) Actuacións para garantir a seguridade e a estanqueidade da vivenda.
- Intervencións sobre elementos estruturais do inmovible, artigo 58.3º a)
  - Instalacións eléctricas co fin de adaptalas á normativa vixente, artigo 58.3º b)
  - Outras actuacións sobre elementos da envolvente, artigo 58.3º c)
- c) Actuacións para a mellora da accesibilidade na vivenda.
- Instalacións ou adaptación de ascensores, artigo 58.4º a)
  - Instalacións e melloras de rampas de acceso, artigo 58.4º b)
  - Instalacións e melloras de dispositivos de acceso, artigo 58.4º c)
  - Instalacións de elementos de información, artigo 58.4º d)
  - Obras de adaptación ás necesidades de persoas con discapacidade ou maiores de 65 anos, artigo 58.4º e)

Que cumpre o requisito de que, alomenos, o 25% do orzamento corresponde ás actuacións encadradas dentro dos parágrafos a) e/ou c) arriba expostos.

**SOLICITA:**

Que lle sexa expedida a correspondente cualificación.

Autorizo a consellería de conformidade cos artigos 2 e 3 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro e a orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, do 7 de xullo de 2009 que o desenvolve, para a consulta de meus datos de identidade e residencia nos Sistemas de Verificación de Datos de Identidade e Residencia do Ministerio de la Presidencia.

- SI  NON

Quen subscribe coñece e acepta as condicións xerais do procedemento, e DECLARA que reúne as condicións necesarias e que os datos que figuran neste impreso son certos. De conformidade cos apartados 3 e 4 do artigo 13 da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na administración pública galega, e co previsto no Decreto 132/2006, do 27 de xuño, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006, e o artigo 15 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia o Instituto Galego da Vivenda e Solo publicará no *Diario Oficial de Galicia*, e na súa páxina web oficial, a relación de persoas beneficiarias ao aberto deste Decreto, e incluírá igualmente as sancións, que como consecuencia delas puidesen impoñerse, nos correspondentes rexistros públicos, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos das persoas beneficiarias e a referida publicidade.

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, informásemelle que os datos persoais recollidos nesta solicitude se incorporarán a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, mediante un escrito dirixido ao Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) como responsable do ficheiro.

**LEXISLACIÓN APLICABLE**

*Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, polo que se regula o Plan estatal de vivenda e rehabilitación 2009-2012.*  
*Decreto 402/2009, do 22 de outubro, polo que se establecen as axudas públicas en materia de vivenda a cargo da Comunidade Autónoma de Galicia e se regula a xestión das previstas no Real decreto 2066/2008, do 12 de decembro, para o período 2009-2012.*

**SINATURA**

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**(Para cubrir pola Administración)**
**RECIBIDO**

**REVISADO E CONFORME**

**NÚMERO DE EXPEDIENTE**


 DATA DE ENTRADA  
 \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

 DATA DE EFECTOS  
 \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

 DATA DE SAÍDA  
 \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Xefe/a territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

Área Provincial do IGVS en


**XUNTA DE GALICIA**

 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

SOLICITANTE	NIF

Para os efectos de facilitar a resolución da miña solicitude **AUTORIZO** o Instituto Galego da Vivenda e Solo para solicitar por vía telemática a acreditación de ingresos así como estar ao día das obrigas tributarias e sociais ante os organismos correspondentes.

**AUTORIZO**, tamén, o Instituto Galego da Vivenda e Solo de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro e a orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, do 7 de xullo de 2009, que o desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade e de residencia no Sistema de Verificación de Datos de Identidade do Ministerio de Administracións Públicas.

O solicitante poderá denegar expresamente o seu consentimento debendo presentar daquela as certificacións regulamentarias.

Expresamente **DECLARO** non estar incurso/a en ningunha das causas de prohibicións establecidas no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, para obter a condición de beneficiario/a dunha subvención.

**COMPROMÉTOME** antes do inicio das obras, á tramitación da correspondente licenza municipal na que se incluírán as actuacións para as que solicito a cualificación provisional, e achegala no momento no que se comunique o remate das obras, previo á cualificación definitiva.

Así mesmo **DECLARO** que a vivenda adicase ou adicarase a vivenda habitual e permanente:

Para uso propio

Para aluguer

SINATURA

#### DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA

De non autorizar a consulta de datos de identidade, fotocopia compulsada do NIF/CIF do/a promotor/a-SOLICITANTE.

Se é o caso, fotocopia compulsada do NIF do/a representante, achegando ademais documento que acredite a representación.

Memoria das actuacións asinada polo promotor da rehabilitación, que conteña:

a) Descrición das obras.  
Nesta descrición deberase ter en conta o disposto no artigo 58 do Real decreto 2066/2008, no que se refire ao tipo de actuacións protexibles.

b) Prazo máximo de execución das obras.

c) Orzamento desglosado por partidas (co IVE) asinado polo/a promotor/a e o/a contratista.

Relación de datos da vivenda:

- Enderezo da vivenda que se rehabilita.
- Croquis do emprazamento da vivenda: para o caso de inmovible situado no medio rural.
- Superficie útil da vivenda.

Fotografías do estado das zonas do inmovible a que afecten as obras antes do seu inicio, indicando ao dorso a titularidade. E sempre fotografías de todas as fachadas.

Xustificante do ingreso das taxas correspondentes (0,07% do orzamento).

Outros documentos necesarios:

a) Proxecto técnico, para o caso de que as obras afecten á estrutura do inmovible.

b) Cando as obras afecten a exteriores ou a instalacións, o/a director/a técnico/a deberá asinar o orzamento.

c) Título de propiedade: para o caso de inmovible individual. (Nota simple de inscrición no Rexistro da Propiedade), ou título suficiente de autorización para a realización das obras.

Acreditación do uso da vivenda:

- De non autorizar a consulta de datos de residencia. Para o caso de uso propio: certificado de empadramento.
- Para o caso de aluguer: presentación do contrato de aluguer, visado e con depósito de fianza.

Se as actuacións van dirixidas a eliminación de barreiras, acreditación da discapacidade ou maior de 65 anos, de ser o caso, artigo 61 a).

Outros documentos que, se é o caso, resulten necesarios como complemento da documentación anterior.