

ZONAS TERRITORIAIS:

Municipios de zona territorial 1

A Coruña: Ames, Ares, Arteixo, As Pontes de García Rodríguez, Betanzos, Boiro, Cambre, Carballo, Cee, Cedeira, Culleredo, Fene, Ferrol, Melide, Mugardos, Narón, Neda, Noia, Oleiros, Ordes, Oroso, Padrón, Pontedeume, Ribeira, Sada e Teo.

Lugo: Burela, Cervo, Chantada, Foz, Lugo, Monforte de Lemos, Ribadeo, Sarria, Vilalba e Viveiro.

Ourense: Allariz, A Rúa, O Barco de Valdeorras, O Carballiño, Celanova, Ribadavia, Verín e Xinzo de Limia.

Pontevedra: A Estrada, A Illa de Arousa, Baiona, Bueu, Cambados, Cangas, Gondomar, Lalín, Marín, Moaña, Mos, Nigrán, O Grove, O Porriño, Poio, Pontearreas, Pontecesures, Redondela, Sanxenxo, Tui, Vilagarcía de Arousa e Vilanova de Arousa.

ATPMS (Área Territorial de Prezo Máximo Superior) (comprende os seguintes municipios: A Coruña, Santiago de Compostela, Vigo, Ourense e Pontevedra.

Municipios zona territorial 2: resto de municipios da Comunidade Autónoma

PREZOS MÁXIMOS DE VENDA

TIPO DE VIVENDAS PROTEXIDAS	ÁMBITO TERRITORIAL	Prezo m2 da vivenda	Prezo m2 do garaxe ou anexo e trasteiro
VIVENDA DE PROTECCIÓN AUTONÓMICA DE RÉXIME ESPECIAL	ZONA 1	1.137,00 €	682,20 €
	ZONA 2	985,40 €	591,24 €
	*DE PREZO MÁXIMO SUPERIOR	1.307,55 €	784,53 €
VIVENDA DE PROTECCIÓN AUTONÓMICA DE RÉXIME XERAL	ZONA 1	1.212,80 €	727,68 €
	ZONA 2	1.099,10 €	659,46 €
	*DE PREZO MÁXIMO SUPERIOR	1.394,72 €	836,83 €
VIVENDA DE PROTECCIÓN AUTONÓMICA DE RÉXIME CONCERTADO	ZONA 1	1.364,40 €	818,64 €
	ZONA 2	1.250,70 €	750,42 €
	*DE PREZO MÁXIMO SUPERIOR	1.773,72 €	1.064,23 €
*NON SERÁ DE APLICACIÓN ESTE INCREMENTO, POR ÁMBITO TERRITORIAL DE PREZO MÁXIMO SUPERIOR, ÁS VPA QUE SE CONSTRÚAN EN SOLO PÚBLICO OU EN SOLO CREADO COA INTERVENCIÓN DE ENTES OU SOCIEDADES PÚBLICAS.			
VIVENDA USADA	ZONA 1	1.212,80 €	727,68 €
	ZONA 2	1.099,10 €	659,46 €
	DE PREZO MÁXIMO SUPERIOR	1.576,64 €	945,98 €

PREZOS DE VENTA DE VIVENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA EN PRIMEIRA ADXUDICACIÓN (MÓDULOS SEN PONDERAR)

TIPO DE VIVENDAS	ÁMBITO TERRITORIAL	PREZO M ²
VIVENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA	ZONA 1	947,50€
	ZONA 2	852,75€
BARRIOS HISTÓRICOS	ZONA 1	1182,48€
	ZONA 2	1061,20€
NÚCLEO RURAL	ZONA 1	947,50€
	ZONA 2	852,75€